



Little China
Venda de sa Punta 7407
07871 Es Pujols
Formentera Balears
España
www.casa-made-in-china.com
info@casa-made-in-china.com

Contrato de alquiler

Entre Nombre de propietaria: Emanuela Dalla Piazza **e**

Nombre: - Arrendataria -

Dirección:

Email:

Teléfono:

Se concluye el siguiente contrato de arrendamiento de espacio residencial:

La casa Casa **Little China** incl. 2 habitaciones, 2 baño, ducha exterior

Check in: DD/MM/AA – check in: 15:00 horas

Check out: DD/MM/AA – check out: 11:00 horas

El precio de Euro

incl. Agua, electricidad, toallas, sábanas, tasa, limpieza al final

Condiciones de pago:

Depósito: Euro **pagadero:**

Equilibrio: Euro **pagadero:**

Caución: **500,00 Euro** **pagadero:**

Se devolverá por transferencia bancaria si no hay daños

Información de bancaria:

Nombre de beneficiario:

IBAN:

Nombre de banco:

BIC:

Con el pago de depósito del 50% del importe total, recibirá una confirmación de reserva

Después de recibir el saldo usted recibirá una reserva final!

Al pagar de caución recibirá la información de acceso a la casa.

Por favor envíenos el contrato de alquiler firmado y su número de teléfono móvil con él podemos enviarle el código de acceso individual a través de SMS o whatsapp.

Reglas de la casa:

Pedimos el cumplimiento de las reglas de la casa, para que otros huéspedes puedan disfrutar de la casa :-) y muchas gracias de antemano por su comprensión y apoyo!!

Nuestra casa está situada en medio de la naturaleza y por lo que nuestros vecinos animales naturales como

0. hormigas, cucharachos, ratones y ratas no anidan, hay algunas reglas básicas a tener en cuenta.
¡Los alimentos, las bebidas, la vajilla sucia, los cubiertos, los vasos y las bolsas de basura o basura no deben permanecer afuera, ya que las hormigas, los cucharachos, los ratones y las ratas se sienten inmediatamente atraídos! El día de salida, no hay platos sucios, vasos, bebidas, comida o
1. basura puede estar al aire libre!

La casa de la vivienda es **un suelo rústico, natural de terracota**. Le rogamos que preste **especial atención a este suelo**. Si algo **cae al suelo, sólo debe limpiar esta mancha con agua caliente y**

2. **detergente (Pril)**. Recuerde que a otros huéspedes también les gustaría disfrutar del suelo.

Debido a la **extrema sequedad** está **prohibido hacer fuego en Formentera (grilling)**. El municipio ha

3. emitido la prohibición para el período del 15 de abril al 15 de noviembre.

Tenemos **una relación considerada con nuestros vecinos** y hemos acordado entre nosotros que **está prohibido festejar** y se desean los períodos de **descanso entre las 13:30 y las 16:30 (Siesta)** y el

4. descanso **nocturno a partir de las 23 horas**.

5. Por **razones higiénicas**, pedimos que **los bebés y los niños pequeños usen pañales**.

6. **Los padres son responsables de sus hijos**.

En el **día de salida** todas las **VENTANAS y PUERTAS** deben estar **CERRADAS (TAMBIEN la puerta azul a la entrada de la propiedad)**. **TODAS LAS LLAVES** deben **depositarse de nuevo** en el **CAJA DE**

7. **LLAVES - con DOCUMENTACION DE FOTO**. La **documentación fotográfica** debe estar en el **MOVIL**

Por su **propia seguridad contra el robo**, le recomendamos **cerrar ventanas y puertas si está en la playa**, por ejemplo. Por la noche recomendamos **cerrar la puerta azul**.

Condiciones:

El depósito, el saldo y la caución se abonarán mediante transferencia bancaria.

Las fechas de vencimiento se pueden encontrar en el contrato de alquiler.

En caso de cancelación 60 días antes de la fecha de llegada, el depósito se reembolsará al 100%.

En caso de cancelación con menos de 60 días de antelación a la llegada, no se realizará ningún reembolso.

El lugar de jurisdicción es Formentera.

Lugar, Fecha - Arrendataria -

Lugar, Fecha - propietaria -



Made in China, Venda de sa Punta 3896, 07871 Es Pujols

Formentera - Balears - Spanien

www.casa-made-in-china.com / info@casa-made-in-china.com